

丽江国鼎公司酒店及公寓项目品牌选择及管理服务采购（包括酒店、公寓及别墅）中标候选人公示

（招标编号：HNXZ-2022-CZ-XMZB-0200）

公示结束时间：2022年05月06日

一、评标情况

标段(包)[001]丽江国鼎公司酒店及公寓项目品牌选择及管理服务采购（包括酒店、公寓及别墅）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：雅华酒店管理（上海）有限公司，费率：5.5%，质量：/，工期/交货期/服务期：5475天；

中标候选人第2名：汉悦秘境酒店管理成都有限公司，费率：6.4%，质量：/，工期/交货期/服务期：5475天；

中标候选人第3名：四川树荫酒店管理有限公司，费率：6.5%，质量：/，工期/交货期/服务期：5475天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(雅华酒店管理（上海）有限公司)的项目负责人：陈维怡/；

中标候选人(汉悦秘境酒店管理成都有限公司)的项目负责人：杨霜琳/；

中标候选人(四川树荫酒店管理有限公司)的项目负责人：陈利/；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(雅华酒店管理（上海）有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；

中标候选人(汉悦秘境酒店管理成都有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；

中标候选人(四川树荫酒店管理有限公司)的资格能力条件：响应招标文件；



## 二、提出异议的渠道和方式

公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名，反映真实情况的质疑函（原件）。

## 三、其他

详见附件

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为西藏国鼎康养产业发展实业有限公司。

## 五、联系方式

招 标 人：丽江国鼎康养产业发展有限公司

地 址：云南省丽江市玉龙纳西族自治县黄山镇

联 系 人：陈女士

电 话：15770406557

电子邮件：3133637026@qq.com


招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：长沙市东二环一段1139号湖南国际商务中心二楼

联 系 人：谭亚芬

电 话：18007350553

电子邮件：719848671@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）



# 丽江国鼎公司酒店及公寓项目品牌选择及管理服务采购（包括酒店、公寓及别墅）中标候选人公示

湖南省湘咨工程咨询有限责任公司受丽江国鼎康养产业发展有限公司的委托,对丽江国鼎公司酒店及公寓项目品牌选择及管理服务采购（包括酒店、公寓及别墅）（项目编号：HN XZ-2022-CZ-XMZB-0200）进行公开招标。本项目于2022年4月26日14时30分（北京时间）举行开标仪式，经开标、评标，评标委员会按照招标文件规定的评标办法及原则进行评定，现将评标结果公示如下：

## 一、项目情况

- 1、项目名称：丽江国鼎公司酒店及公寓项目品牌选择及管理服务采购（包括酒店、公寓及别墅）
- 2、项目编号：HNXZ-2022-CZ-XMZB-0200
- 3、招标公告发布日期：2022年4月6日
- 4、开标日期：2022年4月26日14时30分

## 二、评标结果

中标候选排名	投标人名称	酒店开业前期服务费	酒店开业后每年固定费用	酒店开业后每年不固定服务费	综合得分
第一中标候选人	雅华酒店管理（上海）有限公司	243.8万元	96万元/年	占酒店营业总收入的5.5%/年	43
第二中标候选人	汉悦秘境酒店管理成都有限公司	246万元	118万元/年	占酒店营业总收入的6.4%/年	39.66
第三中标候选人	四川树荫酒店管理有限公司	248万元	110万元/年	占酒店营业总收入的6.5%/年	36.95

## 三、第一中标候选人名称、地址：

- 1、名称：雅华酒店管理（上海）有限公司
- 2、地址：上海市长宁区遵义路150号C幢1201、1203-1208室

四、评标委员会成员名单：于佳、张学成、李晓丽、查毅、刘杨



#### 五、公示期：

3个工作日。公示期内，我公司受理有单位公章和个人署名，反映真实情况的质疑函（原件）。若无异议，公示期满后，招标人将确定以上排序第一的中标候选人为中标人。

#### 六、联系方式：

招 标 人：丽江国鼎康养产业发展有限公司

地 址：云南省丽江市玉龙纳西族自治县黄山镇

联 系 人：陈女士

联系电话：15770406557

招标代理：湖南省湘咨工程咨询有限责任公司

地 址：湖南省长沙市芙蓉区东二环一段1139号（湖南国际商务中心二楼）

联 系 人：谭女士

电 话：18007350553

