

长征国家文化公园（永顺段）建设项目设计施工（EPC）中标候选人公示  
（招标编号：HNXZ-2023-ZB02-XMZB-0277-1）

公示结束时间：2023年07月11日

一、评标情况

标段(包)[001]长征国家文化公园（永顺段）建设项目设计施工总承包（EPC）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：湖南省第三工程有限公司，投标报价：20060.478185万元，质量：详见公告正文。，工期/交货期/服务期：500天；

中标候选人第2名：湖南兴旺建设有限公司，投标报价：19878.687272万元，质量：详见公告正文。，工期/交货期/服务期：500天；

中标候选人第3名：湖南东方红建设集团有限公司，投标报价：20117.249046万元，质量：详见公告正文。，工期/交货期/服务期：500天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(湖南省第三工程有限公司)的项目负责人：徐先维详见公告正文。；

中标候选人(湖南兴旺建设有限公司)的项目负责人：张帅详见公告正文。；

中标候选人(湖南东方红建设集团有限公司)的项目负责人：王子浩详见公告正文。；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(湖南省第三工程有限公司)的资格能力条件：详见公告正文。；

中标候选人(湖南兴旺建设有限公司)的资格能力条件：详见公告正文。；

中标候选人(湖南东方红建设集团有限公司)的资格能力条件：详见公告正文。；

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(湖南省第三工程有限公司)的评标情况：详见公告正文。；

中标候选人(湖南兴旺建设有限公司)的评标情况：详见公告正文。；

中标候选人(湖南东方红建设集团有限公司)的评标情况：详见公告正文。；

## 二、提出异议的渠道和方式

详见公告正文。

## 三、其他

详见公告正文。

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为永顺县住房和城乡建设局0743-5223772。

## 五、联系方式

招 标 人：湖南塔卧苏区红色文化教育培训学校有限公司

地

址：湖南省湘西土家族苗族自治州永顺县灵溪镇不二门温泉游客服务中心负一楼综合办公室

联 系 人：向先生

电 话：177 1170 0593

电子邮件：/

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司

地 址：湖南省长沙市东二环一段1139号，湖南国际商务中心二楼

联 系 人：王学海、田甜、袁军、刘秋桃

电 话：155 8160 0098

电子邮件：425775386@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：袁军（签名）



招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）



# 长征国家文化公园（永顺段）建设项目设计施工（EPC）中标候选人公示

湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司受湖南塔卧苏区红色文化教育培训学校有限公司的委托，根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，对长征国家文化公园（永顺段）建设项目设计施工（EPC）进行公开招标。本项目于2023年07月04日09时00分在湘西自治州公共资源交易中心依法进行了开标和评标，评标工作由湖南省综合评标专家库中随机抽取的专家完成，行政监管部门对开标、评标工作全过程进行监督。

本项目评标办法采用湘建监督[2021]36号文件规定的“综合评估法”的评标办法，评标委员会按照招标文件确定的评标办法对所有有效标书进行了详细的评审，推荐了以下3名中标候选人（不排序），现将相关信息予以公示。

## 中标候选人信息

中标候选人排序	/	/	/	
中标候选人名称	湖南省第三工程有限公司（湖南省建筑科学研究院有限责任公司）	湖南兴旺建设有限公司（湖南大学设计研究院有限公司）	湖南东方红建设集团有限公司（中国建筑建筑设计研究院有限公司）	
投标报价（元）	200604781.85	198786872.72	201172490.46	
工期（日历日）	500	500	500	
质量标准	工程设计质量标准：满足国家、省、自治州、行业规范及本项目施工需求，并通过相关行业主管部门审查；工程施工质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准。	工程设计质量标准：满足国家、省、自治州、行业规范及本项目施工需求，并通过相关行业主管部门审查；工程施工质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准。	工程设计质量标准：满足国家、省、自治州、行业规范及本项目施工需求，并通过相关行业主管部门审查；工程施工质量标准：达到《建设工程施工质量验收统一标准》及国家颁布的施工验收规范和质量检验标准，全部工程达到合格标准。	
详细评审得分	总分	93.72	93.29	93.12
	投标报价	39.74	39.56	39.79

情况	技术方案	18.67	18.57	17.53	
	企业资质及履约能力	35.31	35.16	35.80	
用于资格要求的业绩		湘阴县高新产业园标准化厂房及配套设施（EPC）建设项目	<p>（1）岳麓区谷山中学一期工程及谷山青山片区华安路项目工程总承包</p> <p>（2）白石湖中学工程建设项目设计施工总承包施工；（3）标准厂房二期施工图设计、制造、采购、施工总承包（EPC）项目；（4）宁乡市煤炭坝门业特色小镇孵化中心（标准化厂房）项目</p>	<p>（1）遂宁市宋瓷文化中心项目总承包（EPC）；</p> <p>（2）麓谷*山湖郡项目一期设计、采购、施工（EPC）总承包。</p>	
奖项情况	独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位	国家级	2021年度行业优秀勘察设计奖：（1）桂阳县全民健身中心场馆（A,B,C区）；（2）湘西武陵山文化产业园I标非物质文化遗产展览综合大楼；（3）山南市隆子县玉麦乡玉麦小康村建设项目。	2021年度行业优秀勘察设计奖：（1）谢子龙影像艺术馆；（2）田汉文化园	2021年度行业优秀勘察设计奖：海口市民游客中心。
		省级	2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖：（1）长沙融创柏阁酒店（长沙未来城城市综合体A区项目A25地块一期工程）；（2）山河工业城二期新总部基地项目-总部大楼；（3）中南大学新校区工业训练基地；（4）韶山特种聚合物锂离子电池生产线项目	2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖：（1）坪塘中学；（2）常德市鼎城区公安局业务技术用房及地下车库规划建筑设计；（3）益阳市妇幼保健院（益阳市儿童医院）。	2022年度湖南省优秀工程勘察设计奖：北辰新河三角洲项目E4区建筑设计

独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位	国家级	鲁班奖：邵阳市中心医院东院项目一期工程（医疗综合地下室，门急诊医技楼，妇儿分院病房楼）等3个； 安全生产标准化学习交流项目：潭房·中央公园一期二标段 8#栋-15#栋、地下室及9#物管楼	安全生产标准化学习交流项目：湖南金叶烟草薄片有限责任公司易地技术改造项目	鲁班奖：山河工业城二期新总部基地项目； 安全生产标准化学习交流项目：湖南东方红建设集团科技创新中心
	省级	芙蓉奖：长沙市望城区美琪学校（中学）新建项目一标等3个	芙蓉奖：湖南省大学科技创新基地二期人才公寓楼等2个	芙蓉奖：武陵区移动互联网产业园（武陵区中小企业发展基地）二期武陵区创新创业基地项目
		质量标化工地：（1）湖南省疾病预防控制中心择址新建项目；（2）株洲信息港·清湾一期；（3）潭房·中央公园一期二标段8#栋-15#栋、地下室及9#物管楼；（4）湖南工程学院化工大楼；（5）凯依克物流园二期；（6）力合长株潭科技创新领航基地；（7）耒阳市金凯新城（哲桥七岭、元木片区棚户区城中村改造）工程项目（EPC）；（8）花板桥周边体育馆及地下停车场项目；（9）岳阳市体育中心场馆建设项目（二标段）；（10）丽景湾二期首开区项目；（11）临湘市一中拆迁安置区项目；（12）益阳龙岭智慧	质量标化工地：（1）兴旺科技总部基地 A 栋（塔楼）、地下室工程；（2）正佳广场 A 地块；（3）兴旺科技总部基地 B 栋、A 栋裙楼工程；（4）长燃·璀璨明珠 1#~6#栋及地下室；（5）长沙市戏剧艺术中心（原广电大楼）装修改造工程；（6）大元中心小学 1-3#栋教学楼及 7#连廊、8#栋食堂/风雨操场、4#栋综合楼、5#栋艺术楼、6#栋实验楼、门卫、垃圾站；（7）金色阳光项目三期工程（第二标段）（17#栋及地下室）；（8）长沙市公安局望城分局交通管理中心；（9）湖南湘江新区工程机械配套产业园标准厂房基础设施建设项目一期工	质量标化工地：（1）长沙市公安局特巡警支队荷花园基地地下安防设施工程；（2）长房地铁银座府一期；（3）德馨园学校扩建项目；（4）明德望城学校项目第一标段；（5）湖南省长沙市望城区养老中心项目（一期）；（6）梦想新天地3#、4#及垃圾站、地下室；（7）湖南东方红建设集团科技创新中心；（8）真人桥家园二期建设项目；（9）麓谷山湖郡项目一期（G07地块）；（10）高新区东方红*梅溪枫林项目；（11）湖南长沙数据机房土建工程；（12）湖南衡东农村商业银行股份有限公司综合大楼建设项目；（13）平江县第二中学扩建项目（体



		<p>新城（9#、10#）；（13）益阳龙岭智慧新城（5#、8#、11#）；（14）益阳龙岭智慧新城总部基地产业园（1#栋、2#栋及1#、2#栋商业综合体、及A地块地下室）；（15）梓山湖生活配套区建设项目（PC）3#、4#栋；（16）梓山湖生活配套区建设项目（PC）1#、2#、9#栋等。合计26个</p>	<p>程；（10）宁乡市中医医院巷子口分院建设项目；（11）宁乡市煤炭坝门业特色小镇孵化中心（标准化厂房）项目；（12）文家市镇楼前小学新建项目；（13）衡山科学城标准厂房二期（2-1#~2-7#、2-10#厂房、2-8#、2-9#办公楼、2-11#管理用房）；（14）衡南县中医医院住院楼建设项目；（15）洙水镇洙水中学综合楼建设项目；（16）祁洲新能源汽车充电站工程（公交枢纽充电站）含地下室等，合计20个</p>	<p>育场、游泳馆）；（14）张家界大峡谷景区公共设施配套及游客运输服务项目（二期）；（15）宜章县公安局交通警察大队交通安全管理服务分中心建设项目；（16）永州市冷水滩区人民法院审判法庭等。合计25个</p>
		<p>安全标准化工地：（1）湖南省疾病预防控制中心择址新建项目；（2）翰林苑安置房7#、8#、10#、11#、12#、13#、14#住宅、16#栋幼儿园、17#栋综合楼、住宅区地下室及白鹤安置房1#栋；（3）中南国际陆港集装箱拼箱基地项目；（4）株洲信息港·清湾一期；（5）潭房·中央公园一期二标段8#栋-15#栋、地下室及9#物管楼；（6）医学综合实训大楼建设项目；（7）凯依克物流园二期；（8）力合长株潭科技创新领航基地；</p>	<p>安全标准化工地：（1）兴旺科技总部基地A栋（塔楼）、地下室工程；（2）正佳广场A地块；（3）长沙市戏剧艺术中心（原广电大楼）装修改造工程；（4）金色阳光项目三期工程（第二标段）（17#栋及地下室）；（5）明德望城学校项目第二标段；（6）湖南省大学科技创新基地二期人才公寓楼；（7）湖南湘江新区工程机械配套产业园标准厂房基础设施建设项目一期工程；（8）宁乡市中医医院巷子口分院建设项目；（9）宁乡市煤炭坝门业特色小镇孵化中心（标准化厂房）项目；（10）衡</p>	<p>安全标准化工地：（1）长房地铁银座府一期；（2）长沙市公安局特巡警支队荷花园基地地下安防设施工程；（3）马栏山人才公寓；（4）德馨园学校扩建项目；（5）明德望城区学校项目第一标段；（6）湖南省长沙市望城区养老中心项目（一期）；（7）梦想新天地3#、4#及垃圾站、地下室；（8）麓谷山湖郡项目一期（G07地块）；（9）真人桥家园二期建设项目；（10）高新区东方红*梅溪枫林项目；（11）湖南长沙数据机房土建工程；（12）湖南衡东农村商业银行股份有限公司综合大</p>



		<p>(8) 耒阳市金凯新城（哲桥七岭、元木片区棚户区域中村改造）工程项目（EPC）；（9）花板桥周边体育馆及地下停车场项目；（10）岳阳市体育中心场馆建设项目（二标段）；（11）丽景湾二期首开区项目；（12）临湘市一中拆迁安置区项目；（13）益阳龙岭智慧新城（9#、10#）；（14）益阳龙岭智慧新城（5#、8#、11#）；（15）梓山湖生活配套区建设项目（PC）3#、4#栋；（16）梓山湖生活配套区建设项目（PC）1#、2#、9#栋等。合计29个</p>	<p>山科学城标准厂房二期（2-1#~2-7#、2-10#厂房、2-8#、2-9#办公楼、2-11#管理用房）；（11）衡南县中医医院住院楼建设项目；（12）沅水镇沅水中学综合楼建设项目；（13）祁洲新能源汽车充电站工程（公交枢纽充电站）含地下室；（14）益阳恒大名都首期4#栋、9#-11#栋及一期一分区地下室；（15）益阳恒大名都首期7-1#、7-2#、8#栋及大门；（16）湖南移动湘西自治州永顺生产调度楼工程。</p>	<p>楼建设项目；（13）宜章县公安局交通警察大队交通安全管理服务中心建设项目；（14）永州市冷水滩区人民法院审判法庭；（15）祁阳中医医院新院二期工程建设项目、门诊综合大楼建设项目施工；（16）祁阳县妇幼保健院综合大楼等建设、设计、施工总承包；（17）蓝山县保障性住房综合建设项目三期工程等。合计23个。</p>
评审加分业绩情况	独立投标人（设计资质）或联合体中设计单位	<p>(1) 湖南创意设计总部大厦工程设计采购施工总承包；(2) 腾讯双创社区（重庆高新）项目 EPC 总承包；(3) 石门县市民之家片区建设项目设计。</p>	<p>(1) 岳麓区谷山中学一期工程及谷山青山片区华安路项目工程总承包；(2) 白石湖中学工程建设项目设计施工总承包；(3) 湖南大学附属中、小学新校区可研及设计项目。</p>	<p>(1) 遂宁市宋瓷文化中心项目总承包（EPC）；(2) 广西幼儿园师范高等专科学校武鸣校区（EPC）；(3) 蓟县国家冬季运动专项训练基地改建工程。</p>
	独立投标人（施工资质）或联合体中施工单位	<p>(1) 湘阴县高新产业园标准化厂房及配套设施（EPC）建设项目；(2) 东部产业园标准化厂房及配套用房工程；(3) 悦美花园 1#—6#、7#—92#及地下室、93#（污水处理站）工程；(4) 奋成工业区城市更新单元</p>	<p>(1) 标准厂房二期施工图设计、制造、采购、施工总承包（EPC）项目；(2) 宁乡市煤炭坝门业特色小镇孵化中心（标准化厂房）项目；(3) 余江区虎山铜精深加工产业园建设项目</p>	<p>(1) 麓谷*山湖郡项目一期设计、采购、施工（EPC）总承包；(2) 真人桥家园二期建设项目设计、采购、施工（EPC）总承包。</p>
拟任项	姓名	徐先维	张帅	王子浩





目经理	注册证书名称及编号、职称等级	一级注册建造师：湘1432006200801098，湘建安B（2021）0001170；工程师。	一级注册建造师：湘1432019202000845，湘建安B（2020）0002689。	一级注册建造师：湘1432019202004844，湘建安B（2021）1500000461；
	身份证号码	433001****0414	432503****7690	4301221****2815
拟任设计负责人	姓名	刘薇	孙建辉	胡平淳
	注册证书名称及编号、职称等级	一级注册建筑师：20184300775，高级工程师	一级注册建筑师：20214300914，高级工程师	一级注册建筑师：20061103102，高级工程师
	身份证号码	433002****0426	430181****5037	110105****4131
拟任施工负责人	姓名	徐先维	张帅	王子浩
	建造师证书注册编号	一级注册建造师：湘1432006200801098，湘建安B（2021）0001170；工程师。	一级注册建造师：湘1432019202000845，湘建安B（2020）0002689。	一级注册建造师：湘1432019202004844，湘建安B（2021）1500000461；
	身份证号码	433001****0414	432503****7690	4301221****2815
投标担保信息	担保机构	中国人民财产保险股份有限公司湘西自治州分公司	中国人民财产保险股份有限公司湘西自治州分公司	瀚华融资担保股份有限公司
	经营地址	湖南省湘西经开区吉凤街道办事处武陵山大道18号建发大厦1-3楼	湖南省湘西经开区吉凤街道办事处武陵山大道18号建发大厦1-3楼	重庆市渝北区洪湖东路11号2幢2-6
	电话	0743-8222910	0743-8222910	4000235588

### 进入投标报价评审的投标人技术标得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7
1	湖南东方红建设集团有限公司	61.57	64.90	48.00	64.75	47.90	47.60	62.73
2	湖南松雅建设集团有限公司	60.80	63.80	46.80	62.70	46.75	46.90	61.55
3	湖南省第三工程有限公司	68.15	66.80	51.60	66.90	51.00	51.10	66.85

4	湖南省第六工程有限公司	62.20	65.80	51.20	66.35	48.40	50.00	67.34
5	湖南省第五工程有限公司	62.05	65.70	51.20	65.70	47.80	48.90	64.25
6	青竹湖建设集团有限公司	62.00	66.70	49.20	66.15	48.10	47.90	63.79
7	湖南兴旺建设有限公司	68.30	66.90	51.50	67.15	49.10	50.50	67.07
8	祥昇建工有限公司	54.30	63.90	47.40	61.65	46.75	40.80	55.47
9	德成建设集团有限公司	61.85	65.50	49.30	65.45	48.10	48.70	63.97

### 被否决的投标人名称单

序号	投标人名称	不能通过审查的原因
1	湖南省衡洲建设有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
2	湖南交安市政建设有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
3	天人建设安装有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
4	湖南东方涿江建设有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
5	湖南福特建设工程有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
6	湖南中奇建筑工程有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
7	长沙九峰建设工程有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料
8	湖南省第四工程有限公司	未提供满足招标文件要求的资格业绩证明材料

公示期2023年7月6日至2023年7月11日。

公示期内如有异议，请按《中华人民共和国招标投标法实施条例》及《湖南省招标投标活动投诉处理办法》的有关规定，向招标人或招标代理公司书面提出。公示期届满时，对以上中标候选人若无异议，招标人将根据该项目招标文件确定的定标规则从中择优选定一名中标候选人为本项目中标人。

招 标 人：湖南塔卧苏区红色文化教育培训学校有限公司；

地

址：湖南省湘西土家族苗族自治州永顺县灵溪镇不二门温泉游客服务中心负一楼综合办公室；



联系人：向先生；

电话：177 1170 0593；

招标代理机构：湖南省湘咨工程咨询管理有限责任公司；

地址：长沙市东二环一段1139号，湖南国际商务中心二楼；

联系人：王学海、田甜、袁军、刘秋桃；

电话：0731-84446410转2157（155 8160 0098）

监督机构：永顺县住房和城乡建设局

电话：0743-5223772。

